

ТИТУЛЬНИЙ АРКУШ

16.04.2026

(дата реєстрації емітентом електронного документа)

1604/2

(вихідний реєстраційний номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (далі - Положення).

Директор

(посада)

(місце для накладання електронного підпису уповноваженої особи емітента/ особи, яка надає забезпечення, що базується на кваліфікованому сертифікаті відкритого ключа)

Любимов П. О.

(прізвище та ініціали керівника або уповноваженої особи емітента)

Особлива інформація / інформація про іпотечні цінні папери/ сертифікати фонду операцій з нерухомістю емітента

I. Загальні відомості

1. Повне найменування: Приватне акціонерне товариство "КОНЦЕРН "ФРЕШ АП"
2. Організаційно-правова форма: Акціонерне товариство
3. Місцезнаходження: 04073, м.Київ, м. Київ, вул. Куренівська, б.18
4. Ідентифікаційний код юридичної особи: 00204429
5. Міжміський код та номер телефону: (044) 4966999
6. Адреса електронної пошти, яка є офіційним каналом зв'язку: freshup2008@ukr.net
7. Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на ринках капіталу та організованих товарних ринках особи, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників ринків капіталу та професійних учасників організованих товарних ринків (у разі здійснення оприлюднення): Державна установа «Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України», 21676262, Україна, DR/00001/APA
8. Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на ринках капіталу та організованих товарних ринках, особи, яка здійснює подання звітності та/або звітних даних до НКЦПФР (у разі, якщо емітент не подає інформацію до НКЦПФР безпосередньо): Державна установа «Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України», 21676262, Україна, DR/00002/ARM

II. Дані про дату та місце оприлюднення інформації

Інформація розміщена на власному вебсайті емітента

<http://www.petrovka-arenda.com.ua>

(URL-адреса вебсайту)

16.04.2026

(дата)

ВІДОМОСТІ

про прийняття рішення про виплату дивідендів

№ з/п	Дата вчинення дії	Розмір дивідендів, що підлягають виплаті, грн	Розмір дивідендів на одну акцію, грн	Строк виплати дивідендів	Спосіб виплати дивідендів
1	2	3	4	5	6
1	16.04.2026	5 685 742,85	0,04	з 01.05.2026 по 01.11.2026	Безпосередньо акціонерам

Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації про дію:

Дата прийняття загальними зборами акціонерного товариства рішення про виплату дивідендів: 14.04.2026; Дата прийняття уповноваженим органом акціонерного товариства рішення про встановлення дати складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів: 16.04.2026; Порядок виплати дивідендів: Виплатити дивіденди акціонерам Товариства безпосередньо на банківські рахунки, які вони повідомлять Товариству. Дивіденди виплачуються безпосередньо акціонерам в грошовій формі в національній валюті України – гривні, в строки для виплати дивідендів, згідно з переліком осіб, які мають право на отримання дивідендів за акціями/доходу за цінними паперами, складеного станом на 01.05.2026 року, відповідно до кількості належним їм акцій на дату складання переліку. Розмір дивідендів на одну просту іменну акцію становить 0,0387 грн. Розмір дивідендів, які підлягають виплаті акціонеру, встановлюється шляхом множення розміру дивідендів на одну акцію на загальну кількість належних акціонеру акцій станом на 01.05.2026 року. Виплата дивідендів здійснюється шляхом переказу відповідних сум коштів усім акціонерам, зазначеним у переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів за акціями/доходу за цінними паперами. Виплата дивідендів здійснюється шляхом перерахування коштів на грошові рахунки, банківські реквізити яких зазначені в письмовій заяві акціонера, яка надається акціонером на адресу Товариства. Акціонерам – юридичним особам, що є резидентами України, дивіденди виплачуються шляхом перерахування коштів на грошові рахунки, банківські реквізити яких зазначені в письмовій заяві акціонера, яка надається акціонером на адресу Товариства. Акціонерам – юридичним особам, що є нерезидентами України, дивіденди виплачуються шляхом перерахування коштів на їх грошові рахунки, банківські реквізити яких зазначені в письмовій заяві акціонера, яка надається акціонером на адресу Товариства. На підставі письмового звернення акціонера – нерезидента, виплата дивідендів йому може бути здійснена в іноземній валюті за курсом купівлі іноземної валюти за гривню, встановленому на міжбанковому валютному ринку України на момент купівлі, на грошовий рахунок, банківські реквізити якого зазначені в заяві акціонера. Витрати, пов'язані із перерахуванням дивідендів на грошові рахунки акціонерів, здійснюється за рахунок Товариства. Строк виплати дивідендів: початок 01.05.2026 - кінець 01.11.2026; Найменування уповноваженого органу, який прийняв таке рішення: Загальні збори акціонерів; Дата складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів: 01.05.2026; Розмір дивідендів, що підлягають виплаті відповідно до рішення загальних зборів (грн): 5685742,85 грн, Розмір дивідендів на одну акцію (грн): 0,0387 грн; Спосіб виплати дивідендів (через депозитарну систему та/або безпосередньо акціонерам): безпосередньо акціонерам; Порядок виплати дивідендів: виплата всієї суми дивідендів у повному обсязі.